

Svazek obcí pro vodovody a kanalizace

se sídlem Pod Anenskou čp. 149, Příbram IV,
IČ : 489 550 01

vyhlašuje záměr pronajmout nemovitý majetek :

- a) parc. č. 297/1 - vodní plocha o výměře 10.402 m²
 parc. č. 297/2 - vodní plocha o výměře 5503 m²
 v katastrálním území Drásov u Příbramě

- b) parc. č. 655 - vodní plocha o výměře 9.003 m²
 parc. č. 657 - vodní plocha o výměře 13.655 m²
 parc. č. 658 - vodní plocha o výměře 414 m²
 parc. č. 717/10 - vodní plocha o výměře 17.256 m² a
 parc. č. 717/11 - vodní plocha o výměře 2.065 m²
 v katastrálním území Višňová,

- c) parc. č. 379 - vodní plocha o výměře 30.216 m²
 v katastrálním území Dubenec u Příbramě,

Tyto nemovitosti tvoří ve svém souhrnu vodárenskou nádrž označenou Vodní dílo Drásov.

Nemovitosti budou pronajmuté za těchto podmínek :

Předmět nájmu bude nájemce užívat toliko k omezenému užívání v režimu obdobném pojmu rybníkářství ve smyslu § 3 zákona č. 99/2004 Sb. o rybářství, a to pro vlastní potřeby svých členů. Účelem nájmu není zajištění produkce ryb a rybího masa na Vodním díle Drásov se záměrem jejich následného prodeje a potažmo docílení zisku z takového prodeje.

Na Vodním díle Drásov není a ani po celou dobu nájmu nebude vyhlášen rybářský revír a nájemce nebude oprávněn činit jakékoli úkony, a to ať již jednáním či opomenutím takového jednání, jež by vyhlášení rybářského revíru na Vodním díle Drásov umožnily nebo k takovému vyhlášení směřovaly.

Nájemce bude povinen vést evidenci o hospodaření a předkládat pronajímateli vždy jednou ročně výkazy o dosaženém hospodářském výsledku při výkonu práva nájemního

Nájem bude uzavřen s nájemcem na dobu neurčitou; výpovědní doba bude činit 6 měsíců.

Minimální nájemné bude činit **50.000,- Kč / rok**

Nájemce sám odpovídá za obstarání všech ze zákona potřebných povolení souvisejících s jeho předmětem činnosti, jež bude provozovat v předmětu nájmu

Nájemce převezme v rámci uzavřené nájemní smlouvy závazek svým nákladem a na svojí odpovědnost provést

- průběžnou řádnou údržbu předmětu nájmu a pobřežních pozemků

Zájemce o nájem nemovitostí podá Svazku obcí pro vodovody a kanalizace písemný návrh v němž uvede navrhovanou výši ročního nájemného a současně musí návrh obsahovat závazek sjednat se Svazkem obcí pro vodovody a kanalizace nájemní smlouvu.

Písemné návrhy mohou zájemci zasílat na výše uvedenou adresu vyhlašovatele v obálce viditelně označené slovy „nabídka nájem Vodní dílo Drásov“. Na nabídky zaslané v obálce takto neoznačené nebude brán zřetel.

Lhůta do které lze návrhy zasílat končí dnem **29.listopadu 2017.**

Návrh s nejvyšší nabízenou cenou bude jako vítězný vybrán a bez zbytečného odkladu bude všem uchazečům písemně oznámen po otevření došlých návrhů, jež se bude konat v sídle vyhlašovatele dne **7. prosince 2017.**

Vyhlašovatel si vymíní právo nevybrat jako vítěznou ani jednu ze zaslaných nabídek

V Příbrami dne 13. listopadu 2017

.....
manažer Svazku obcí

Ing. Lubomír Mixl