

Zápis z valné hromady Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Restaurace Drmlovka, Bohutín

ze dne 11. 6. 2024 od 15:00 hod.

1. Zahájení

Pan Ladislav Turek, starosta obce Bohutín a předseda správní rady SVAK, přivítal přítomné zástupce obcí a zahájil valnou hromadu. Manažer Svazku (MS) tlumočil omluvy, viz **Příloha č. 1** – Prezenční listina.
Konstatoval, že VH je usnášeníschopná.

2. Volba orgánů valné hromady

Jako předsedající byl navržen Ladislav Turek

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 17 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

VH schválila předsedajícím Ladislava Turka

Jako zapisovatel byl navržen Ing. Ivan Fuksa

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 17 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

VH schválila zapisovatelem Ing. Ivana Fuksu

Jako ověřovatel zápisu byl navržen Ing. Vladimír Kovalčík (Hluboš)

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 17 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

VH schválila ověřovatelem zápisu Ing. Vladimíra Kovalčíka

Jako druhý ověřovatel zápisu byl navržen Martin Šefrna (Třebosko)

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 17 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

VH schválila ověřovatelem zápisu Martina Šefrna

3. Schválení programu VH

Předsedající Ladislav Turek uvedl, že program valné hromady byl všem členským obcím odeslán v řádném termínu a tvoří **Přílohu č. 2** zápisu. Dále se tázal, zda má někdo k programu připomínky či návrh na bod k doplnění či vyřazení. MS konstatoval, že jelikož před jednáním valné hromady došlo k jednání revizní komise, navrhuje zařadit do programu jako:

bod č. 16 Zpráva revizní komise,

bod č. Napojování odběratelů na vodovod SVAK Příbram

bod č. 17 Exkurze pro členské obce SVAK na zařízení SVAK

VH schválila program VH

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 17 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

4. Kontrola usnesení z minulých VH ze dne 12. 3. 2024

Předsedající předal slovo manažerovi svazku, a vyzval ho, aby přednesl usnesení z minulých VH ze dne 12. 3. 2024. MS prezentoval následovná usnesení:

Usnesení č. 1: VH schválila předsedajícím Ing. Pavla Šnobla

Usnesení č. 2: Volba orgánů valné hromady

VH schválila zapisovatelem Ing. Fuksu

VH schválila ověřovatelem zápisu Ladislava Turka

VH schválila ověřovatelem zápisu Mgr. Evu Drmlovou

Usnesení č. 3: VH schválila program VH

Usnesení č. 4: VH bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z minulých VH

Usnesení č. 5: VH bere na vědomí informaci o vývoji rozpočtu na rok 2024

Usnesení č. 6: VH bere na vědomí informaci o stavu oprav a investic v roce 2024

Usnesení č. 7: VH schvaluje směnu a prodej pozemků pod hrází Vysokopeckého rybníka, a to přesněji:

Schvaluje směnu pozemků ve vlastnictví SVAK: p. č. 322/1 a 321/1 o celkové výměře 714 m² za odhadní cenu 48 690 Kč za pozemky ve vlastnictví pana Kocha: 9/2, 495, 496, 11/3 a 11/2 o celkové výměře 929 m² za odhadní cenu 78 760 Kč s tím, že náklady na zpracování geometrických plánů, znaleckých posudků a zpracování

smluv půjdou za SVAK z důvodu nestejně výměry směřovaných pozemků

Schvaluje prodej pozemku p. č. 321/8 o výměře 115 m² za cenu 4 600 Kč p. Šedivému

Usnesení č. 8: VH bere na vědomí informaci o výnosu uložení volných finančních prostředků na termínovaném účtu

Usnesení č. 9: VH bere na vědomí informaci o inventurách za rok 2023

Usnesení č. 10: VH bere na vědomí informaci o přezkoumání hospodaření DSO krajským úřadem

MS se zeptal, zda má někdo z přítomných k usnesení připomínky. Bez připomínek.

Na jednání se dostavila Mgr. Michaela Procházková (Lešetice)

VH bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z minulé VH

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 18 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

5. Účetní závěrka za rok 2023

Předsedající konstatoval, že podklady k účetní závěrce byly všem členským obcím zaslány společně s pozvánkou v řádném termínu. Následovně předal slovo paní účetní Zeiskové, která valnou hromadu provedla jednotlivými podklady. Informovala, že výkazy jsou uzavřené a odeslané.

Přílohou č. 3 fyzického zápisu bude Protokol o schválení účetní závěrky.

Předsedající se dotázal, zda má někdo z přítomných otázky.

VH schválila účetní závěrku za rok 2023

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 18 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

6. Schválení závěrečného účtu za rok 2023

Předsedající uvedl, že podklady pro schválení závěrečného účtu, vč. návrhu závěrečného účtu, byly členským obcím odeslány společně s pozvánkou v řádném termínu. Slovo opět předal paní účetní, která valnou hromadu seznámila s návrhem závěrečného účtu. Informovala např. o významných akcích roku 2023, jako byla například oprava kanalizace Dubno v havarijním stavu. Dále informovala, že Svazek své hospodaření ukončil se 14 mil. ziskem. Dále informovala o závěru kontroly o přezkoumání hospodaření – bez chyb a nedostatků.

Předsedající se dotázal, zda má někdo z přítomných dotazy.

VH schválila závěrečný účet za rok 2023 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření, a to bez výhrad

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 18 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

7. Rozpočtové opatření č. 1/2024

Předsedající opět předal slovo paní účetní, která valnou hromadu informovala o obsahu rozpočtového opatření č. 1. Konstatovala, že v odeslaném návrhu RO byly změny pouze na straně příjmů, nakonec ale došlo k dalším úpravám na straně výdajů, jde o opravu havárie kanalizace Dubno, přičemž se fakturace přehoupla do roku 2024.

Rozpočtové opatření bude **Přílohou č. 4** fyzického zápisu.

VH schválila rozpočtové opatření č. 1/2024

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 18 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

8. Informace o vývoji rozpočtu na rok 2024

Předsedající předal slovo MS. MS provedl valnou hromadu aktuálním vývojem rozpočtu na rok 2024. Informoval, že k 31. 5. 2024 byly celkové výdaje ve výši 27 487 587 Kč, příjmy ve výši 25 995 353 Kč.

Největší příjmy tvoří nájemné od 1. SčV, výdaje pak rekonstrukce ČS Solenice, výstavba přiváděče Háje – Milín, v další řadě pak projekty nebo TBD.

Stavy na účtech: Česká spořitelna: 6 429 551 Kč

Vkladový účet: 14 006 712 Kč

ČNB: 575 313 Kč

MS se zeptal, zda má někdo dotazy či připomínky. Bez připomínek.

VH bere na vědomí informaci o vývoji rozpočtu na rok 2024

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 18 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

9. Informace o stavu oprav a investic v roce 2024

MS uvedl, že v prosinci došlo ke schválení investičního rozpočtu na rok 2024, na valné hromadě v březnu 2024 byla pak prezentována aktualizovaná tabulka oprav a investic. Informoval např. o odstranění havarijního stavu přivaděče Dědičná, rekonstrukci ČS Solenice, plánovaném rozšíření FVE na ÚV Kozičín, opravě trafostanice na ČS Jablonná, ÚV Hvězdička a ČS Solenice na základě revize z ČEZU.

Dojde taktéž k zahájení realizace nové ČS Lešetice, dále se zpracovává PD na rozšíření VDJ Chlum.

Ing. Kovalčík doplnil, že v rámci výstavby přivaděče Háje – Milín je svazková část investice dokončena.

Předsedající vyzval Ing. Morávka (1. SČV) k doplnění, ten informoval např. o probíhajícím výběrovém řízení v rámci odkalování ÚV Kozičín – spojená investice s městem Příbram.

Předsedající dal prostor na dotazy a připomínky. Bez připomínek.

VH bere na vědomí informaci o stavu oprav a investic v roce 2024

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 18 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

10. Aktualizace akcí v rozpočtu v roce 2024

MS předešlou informací doplnil o aktuální čísla.

VH bere na vědomí informaci o aktualizaci akcí v rozpočtu v roce 2024

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 18 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

11. Vstup obce Drevníky do SVAK

Předsedající přivítal pana Radka Skalického, starostu obce Drevníky a předal slovo MS, který informoval o žádosti obce Drevníky o vstup do SVAK. Ten připomněl dřívější jednání ve věci vstupu obce Drevníky do SVAK, na základě kterých došlo k dalšímu jednání. Dále informoval o vypracování kalkulace ze strany 1. SČV, která popsala situaci, kdy by obec Drevníky byla členem SVAK. Na základě toho by došlo ke zdražení vodného pro členskou obec o 0,73 Kč/m³. Velkým plusovým bodem je ale potenciální rozšíření působnosti Svazku.

Předsedající doplnil, že na základě konzultace s právní službou Svazku by při vstupu obce Drevníky do SVAK muselo dojít k úpravě stanov.

Paní starostka Dušková (Podlesí) se ptala, kdy by došlo ke zdražení vodného. MS odpověděl, že od 1. 1. 2025.

Slovo dostal starosta obce Drevníky, který přiblížil, kde se jejich obec nachází a konstatoval, že v jejich obci je potenciál pro propojování dalších obcí, mj. i obcí dobříšska.

Ing. Morávek konstatoval, že další propojování je pro SVAK strategicky výhodné. Dále MS informoval, že správní rada vstup obce Drevníky do SVAK schválila dne 23. 5. 2024 s usnesením:

SR schvaluje vstup obce Drevníky do SVAK

SR doporučuje VH schválit obce Drevníky do SVAK

VH schválila vstup obce Drevníky do SVAK

VH ukládá SR připravit návrh úpravy stanov do VH 09/2024

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 18 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

12. Informace o „Odstranění havarijního stavu odběrného objektu Solenice“

MS informoval o průběhu stavebních prací na akci „Odstranění havarijního stavu odběrného objektu Solenice“. Konstatoval, že veškerá rekonstrukce je v podstatě pod hladinou vody. Informoval, že k 30. 5. bylo zahájeno převzetí stavby, pracuje se na odstranění posledních vad a nedodělků. Byly odsouhlaseny poslední změnové listy, celková hodnota akce tedy činí 21 080 174 Kč.

VH bere na vědomí informaci o „Odstranění havarijního stavu odběrného objektu Solenice“

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 18 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

13. Informace o výstavbě přivaděče Háje – Milín

MS informoval o průběhu stavebních prací na přivaděči Háje – Milín. MS informoval, že výstavba přivaděče je hotova a přivaděč je napojen na VDJ Háje. Informoval, že jde o sdruženou investici s obcí Háje. Předal slovo Ing. Kovalčíkovi, který informoval, že je stavba dokončena, bylo obdrženo souhlasné stanovisko Krajské hygienické stanice. Starosta Lukšan (Háje) doplnil, že se k akci částečně připojila i společnost CETIN s položením kabelů. K předání díla dojde 19. 6. 2024 s tím, že finální asfaltové povrchy budou položeny z důvodu stabilizace podloží až v měsíci září.

VH bere na vědomí informaci o výstavbě přivaděče Háje – Milín

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 18 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

14. Informace o projektu a VŘ ČS Lešetice

MS informoval, že rozpočet v tuto chvíli činí 5 603 293 Kč s DPH. K navýšení původně rozpočtované ceny došlo z důvodu podmáčeného terénu a betonový skelet byl naprojektován jako vodotěsný. Předpokládá se ale, že by mohlo být vysoutěženo za nižší cenu. Předsedající doplnil, že v tomto roce by měla být zahájena realizace a dokončena v roce příštím.

VH bere na vědomí informaci o projektu a VŘ ČS Lešetice

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 18 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

Jednání opustil Ing. Vladimír Vojáček (Milín)

15. Představení nového loga SVAK

MS prezentoval grafické znázornění nového loga SVAK. V rámci diskuse uvedl, že v tuto chvíli dochází i ke stěhování do nových prostorů. Nové logo vzniklo z důvodu snazší identifikace.

VH schválila nové logo SVAK

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 17 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

16. Zpráva revizní komise

Předsedající předal slovo PhDr. Bártíkovi, předsedovi revizní komise. Ten uvedl, že revizní komise se sešla dne 24. 5. 2024, zápis byl všem členským obcím odeslán a není tudíž potřeba ho nijak dále komentovat.

Předsedající dal prostor na dotazy. Bez dotazů.

VH bere na vědomí zprávu revizní komise

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 17 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

17. Exkurze pro členské obce SVAK

Předsedající informoval, že v měsíci květnu proběhla exkurze pro obce dobříšska a novoknínska na vodohospodářská zařízení v majetku SVAK. Exkurze byla úspěšná a

bylo navrženo podobnou exkurzi uspořádat i pro členské obce SVAK. Jako termín bylo navrženo 12. 9. v 10:00 s odjezdem z areálu 1. SČV.

Starosta Šefrna (Třebosko) navrhl spojit exkurzi s jednáním VH s místem jednání v zasedacím sále 1. SČV od 16:00.

VH schválila termín exkurze pro členské obce na majetku SVAK 12. 9. 2024 v 10:00

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 17 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

18. Napojování odběratelů na vodovod SVAK Příbram

Předsedající předal slovo Ing. Morávkovi. Ten informoval, že členské obce obdrželi před jednáním výstup z generelu vypracovaný 1. SČV. Konstatoval, že jednotlivým obcím poskytne individuální komentáře k výstupu při individuálním jednání.

Starosta obce Drevníky se tázal, na koho se obrátit v případě nového napojení a zkapacitnění. Ing. Morávek odpověděl, že závisí na jednotlivých investičních akcích, na napojení čekají i ostatní členské obce a bez dalšího zkapacitnění napojení zkrátka není možné.

VH bere na vědomí zprávu o napojování odběratelů na vodovod SVAK Příbram

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 17 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

19. Diskuse a různé

MS informoval, že ze strany příbramské teplárny nedochází k tak velkým odběrům vody, jako tomu bylo v minulém roce.

Ze strany teplárny pravděpodobně dojde k omezení provozu, což se prokáže snížením nájemného od 1. SČV o zhruba 2 mil. Kč. Dojde ke společnému jednání mezi teplárnou, Svazkem a městem Příbram.

Starosta Turek dále navrhl, že v rámci exkurze by bylo možné přizvat fotografa a vyhotovit např. kalendář SVAK.

Určení termínu příští VH: 12. 9. 2024 v 16:00 v areálu 1. SČV

V 16:30 hod. předsedající poděkoval všem za účast a ukončil VH.

.....
Zapsal: Ing. Ivan Fuksa

.....
Předsedající: Ladislav Turek

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. Vladimír Kovalčík

.....
Martin Šefrna

Přílohy:

- 1. Prezenční listina**
- 2. Program VH**
- 3. Protokol o schválení účetní závěrky**
- 4. Rozpočtové opatření č. 1/24**