

**Zápis z valné hromady
Svazku obcí pro vodovody a kanalizace
zasedací místnost 1. SČV, a. s.
Novohospodská 93, 261 01 Příbram**

ze dne 11. 12. 2025 od 15:00 hod.

1. Zahájení

Mgr. Jan Konvalinka, starosta města Příbram, přivítal účastníky valné hromady. Dále předal slovo manažerovi Svazku (MS), který tlumočil omluvy, viz **Příloha č. 1** – Prezenční listina. Konstatoval, že VH je usnášeníschopná.

2. Volba orgánů valné hromady

Jako předsedající byl navržen Mgr. Jan Konvalinka (Příbram)

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 16 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

VH schválila předsedajícím Mgr. Jana Konvalinku

Jako zapisovatel byl navržen Ing. Ivan Fuksa

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 16 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

VH schválila zapisovatelem Ing. Ivana Fuksu

Jako ověřovatel zápisu byla navržena Eva Hřebejková (Pečice)

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 16 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

VH schválila ověřovatelem zápisu Evu Hřebejkovou

Jako druhý ověřovatel zápisu byla navržena Karolína Marečková Laštovková (Dlouhá Lhota)

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 16 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

VH schválila ověřovatelem zápisu Karolínu Marečkovou Laštovkovou

Na jednání dorazili Ing. Boštík a Ing. Kaiser (Nečín)

3. Schválení programu VH

Předsedající informoval, že členské obce obdržely program VH v řádném termínu datovou schránkou. Dále se přítomných tázal, zda má někdo návrh na doplnění či stažení bodu z programu. Nikdo neměl připomínek. Program VH tvoří **Přílohu č. 2** fyzického zápisu.

VH schválila program VH

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 17 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

4. Kontrola usnesení z minulé VH ze dne 18. 09. 2025

Předsedající předal slovo MS a vyzval ho, aby přednesl usnesení z minulého jednání valné hromady Svazku. MS prezentoval následovná usnesení:

VH 18. 09. 2025 – Dubno

Usnesení č. 1: -

Usnesení č. 2: VH schválila předsedajícím Mgr. Jana Konvalinku

VH schválila zapisovatelem Ing. Fuksu

VH schválila ověřovatelem zápisu Ing. Vladimíra Kovalčíka

VH schválila ověřovatelem zápisu Mgr. Evu Drmlovou

Usnesení č. 3: VH schválila program VH

Usnesení č. 4: VH bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z minulé VH

Usnesení č. 5: VH bere na vědomí informaci o žádostech o dotace na vodohospodářské stavby

Usnesení č. 6: VH bere na vědomí informaci o průběhu investičních akcí v roce 2025

Usnesení č. 7: VH bere na vědomí informaci o čerpání rozpočtu k 08/2025

Usnesení č. 8: VH bere na vědomí informaci o stavu prodané a předané vody

Usnesení č. 9: -

MS se zeptal, zda má někdo z přítomných k usnesení připomínky či dotazy. Bez připomínek.

VH bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z minulé VH

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 17 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

Na jednání dorazila Marcela Dušková (Podlesí)

5. Rozpočtové opatření č. 3/2025

Předsedající uvedl, že návrh rozpočtového opatření byl rozeslán společně s pozvánkou na VH, mezitím však došlo k jeho rozšíření. Paní účetní Zeisková blíže VH seznámila s obsahem rozpočtového opatření vč. rozšíření a informovala, že předmětem rozpočtového opatření je navýšení příjmů o 8 238 245 Kč a navýšení výdajů o 3 000 000 Kč. Toto navýšení je zapříčiněno potřebou financovat havárii výtlačného vodovodního řadu DN 500 Solenice – Háje, havárii kanalizační šachty Dubenec, havárii potrubního vedení kanalizace Dubenec a navýšení ceny havárie zpevnění svahu obtoku Litavky.

VH schválila rozpočtové opatření č. 3/2025

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 18 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

6. Stav čerpání rozpočtu za rok 2025

Předsedající předal slovo MS. Ten připomněl schválený rozpočet pro rok 2025. Uvedl, že v tuto chvíli (k 30. 11. 2025) tvoří výdaje 26 401 808 Kč a příjmy 41 335 890 Kč. Na běžném účtu bylo 17 071 648 Kč, na vkladovém účtu 7 354 901 Kč a u ČNB 575 123 Kč. MS dále informoval, že v posledních měsících tohoto roku došlo k fakturování výměny operátorského pracoviště na ÚV Hvězdička, ČS Lešetice – realizace, projekt přivaděče Háje – D4, Bytíz, zprávy TBD na vodní nádrže a odstranění havárie přivaděče Ostrov. Také uvedl, že výstavba ČS Lešetice nebyla kompletně dokončena, jelikož nedošlo k realizaci el. přípojky, která posouvá termín dokončení stavby. Přípojka pravděpodobně bude vybudována v 03/2026.

Informoval dále o haváriích, které budou financovány ještě v tomto roce, a to prasklý páteřní přivaděč VD Pílský rybník – ÚV Kozičín a havarijní opravy na ČOV Dubenec. Poslední platby pravděpodobně budou provedeny i ve věci VDJ Chlum, a to za dokončení projektu a vydání stavebního povolení – při jeho řešení se vyčká na udělení souhlasu vlastníků dotčených pozemků. Tam došlo k jednání, při kterém vlastník pozemků požadoval vyhotovení vodovodních a kanalizačních přípojek. Martin Vostárek (místostarosta, Drásov) uvedl, že vlastníci pozemku nevěděli, jaká komunikace bude na místě realizována a z tohoto důvodu vznikl jejich požadavek na vyhotovení přípojek. Za předpokladu, že na místě nebude asfaltová komunikace, jde jenom o to, jak se Svazek vypořádá s vlastníkem dotčeného soukromého pozemku,

jelikož přípojky bude možné realizovat i v budoucnu. Dokud bude zajištěn přístup na pozemek vlastníků, není třeba budování přípojek v tuto chvíli. Předsedající se tázal, zda jsou nějaké dotazy. Bez dotazů.

VH bere na vědomí informaci o stavu čerpání rozpočtu za rok 2025

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 18 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

7. Ceny vodného, stočného a nájemného od 1. SčV pro rok 2026

Předsedající předal slovo MS. Ten uvedl, že ceník pro vodné, stočné, vodu předanou, vodu průmyslovou a nájemné od 1. SčV byl všem členským obcím zaslán společně s pozvánkou na VH. Prezentoval grafické znázornění vývoje cen v průběhu posledních let, stejně tak i vývoje nájemného. Správní rada se jednáním o cenách vodného, stočného, vody předané, průmyslové a nájemného zabývala dne 12. 11. 2025 a 20. 11. 2025, přičemž vynesla následující usnesení a doporučení pro VH:

SR schvaluje cenu vody průmyslové na rok 2026 za cenu 26,88 Kč bez DPH (32,53 Kč vč. DPH) a nájemné 1 000 000 Kč bez DPH

SR schvaluje cenu vody předané na rok 2026 za cenu 36,31 Kč bez DPH (40,67 Kč) a nájemné 23 459 000 Kč bez DPH

SR schvaluje cenu vodného 71,85 Kč / m³ bez DPH (80,47 vč. DPH), stočného 69,19 Kč bez DPH / m³ (77,49 Kč vč. DPH) Kč pro rok 2026

SR doporučuje VH schválit ceny vodného, stočného a nájemného na rok 2026

VH schválila ceny vodného (71,85 Kč/m³ bez DPH), stočného (69,19 Kč/m³ bez DPH) a nájemného od 1. SčV pro rok 2026

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 18 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

8. Návrh obnovujících oprav a investic na rok 2026

MS představil návrh obnovujících oprav a investic na rok 2026. Uvedl, že Svazkové projekty byly v rámci propojování soustav zařazeny mezi prioritní projekty Středočeského kraje. Z tohoto důvodu měl Svazek možnost žádat o dotace. Svazek též již obdržel k podpisu smlouvy k dotacím. V rámci propojování soustav je nutné provést zejména projekty: Rozšíření vodojemu Chlum, Výměna a zkapacitnění vodovodního řadu v úseku VDJ Háje – D4, Bytíz, Výstava čerpací stanice Lešeteice. Všechny tyto projekty budou obsaženy v PRVKÚK, který Svazek nechal zpracovat. MS také konstatoval, že z důvodu neschopnosti s úplnou jistotou říct, jaké přesně akce se

budou v příštím roce konat, není většina těchto akcí uvedena v rozpočtu a v případě potřeby bude vyhotoveno rozpočtové opatření.

Ing. Morávek uvedl, že komise VODA – SUCHO zasedla 10. 12. 2025 a jsou z ní dobré výsledky – Dobříšská skupina začíná pracovat na svých investicích v rámci propojování vodárenských soustav Dobříšska a Příbramska. Taktéž tam informoval o plánovaném projektu přivaděče pro obce Pečice, Zbenice, Cetyně, Smolotely a Bohostice. Navrhl také obcím, že pokud by měly zájem, může domluvit vyhotovení PRVKÚK i pro obce se zhotovitelem, který pracoval na tom Svazkovém.

Ing. Boštík (místostarosta, Nečín) se tázal, jaké tyto investice budou mít vliv na cenách vodného apod. pro Svazek. MS společně s Ing. Morávkem odpověděli, že navýšení odběru dobříšskou skupinou je vysoké (z 5 l/s na 30 l/s, v budoucnosti až 50 l/s), tudíž dojde ke zvýšení odběrů vody předané. Takový cíl je přitom stanoven k roku 2031.

VH schválila návrh obnovujících oprav a investic na rok 2026

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 18 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

Jednání opustil Martin Vostárek (Drásov)

9. Rozpočet SVAK na rok 2026 – projednání a schválení

Předsedající uvedl, že rozpočet byl členským obcím zaslán společně s pozvánkou. Předal slovo MS, který VH provedl jednotlivými položkami rozpočtu. Ten uvedl, že rozpočet je přebytkový převážně z důvodu jeho konstrukce, přičemž v případě investic se budou tvořit rozpočtová opatření. Paní účetní pak podrobněji vysvětlila jednotlivé položky a uvedla, že rozpočet se schvaluje na paragrafy. Rozpočtem se správní rada zabývala dne 20. 11. 2025 a vznesla následující usnesení:

*SR schvaluje návrh rozpočtu na rok 2026 s rozpočtovými příjmy 45 421 200 Kč,
rozpočtovými výdaji 35 762 500 Kč a financováním 9 658 700 Kč
SR doporučuje VH schválit rozpočet na rok 2026*

VH schválila rozpočet na rok 2026 jako přebytkový v paragrafovém členění s rozpočtovými příjmy 45 421 200 Kč, rozpočtovými výdaji 35 762 500 Kč a financováním 9 658 700 Kč

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 17 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

10. Střednědobý výhled na roky 2027-2028 – projednání a schválení

Předsedající opět konstatoval, že návrh střednědobého výhledu byl členským obcím rozeslán společně s pozvánkou na VH. MS provedl VH jeho obsahem. Opět předal slovo

paní účetní, ta uvedla že příjmy jsou stavěny stejně jako každý rok, provozní výdaje se drží na stejných částkách. Je zákonnou povinností mít střednědobý výhled.

VH schválila střednědobý výhled na roky 2027-2028

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 17 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

11. Zpráva revizní komise

Předsedající předal slovo PhDr. Františku Bártíkovi (Lazsko), předsedovi revizní komise SVAK. Ten informoval, že se revizní komise sešla dne 28. 11. 2025 v kompletním složení, přičemž za Svazek byl přítomný Ing. Ivan Fuksa a účetní Kristýna Zeisková. Komise se zabývala kontrolou stavu zůstatků na účtech SVAK, stavem pokladny a zaplacených faktur – technickoekonomická studie ÚV Hatě, projektová dokumentace zkapacitnění vodovodního řádu v úseku D4 – Bytíz a stavba na ČS Lešetice.

VH bere na vědomí zprávu revizní komise

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 17 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

12. Informace o haváriích na majetku SVAK

MS prezentoval soupis havárií za poslední kvartál roku 2025, jejich lokality a průběhy likvidací.

VH bere na vědomí informaci o haváriích na majetku SVAK

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 17 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

13. Diskuse a různé

Starosta Turek doplnil, že ve věci realizace komunikace v rámci VDJ Chlum doplnil, že Svazek nemůže investovat do cizího majetku, tudíž správní rada upřednostňuje možnost odkoupení pozemku.

Dále doplnil, že je důležité, aby Svazek byl připravený co se týče poskytování dotací a realizace projektů z důvodu financování.

Popřál všem klidné svátky a Vánoce.

Ing. Morávek uvedl, že od roku 2027 bude Ministerstvo financí podrobně kontrolovat příjmy z nájemného, a bylo by vhodné toto téma pro budoucnost Svazku řešit. Také všem zúčastněným poděkoval za dlouholetou spolupráci. Dále také popřál všem klidné prožití vánočních svátků.

Určení termínu příští VH: 19. 3. 2026 v 15:00 hod. v obci Podlesí

V 16:33 hod. předsedající poděkoval všem za účast a ukončil VH.

.....
Zapsal: Ing. Ivan Fuksa

.....
Předsedající: Mgr. Jan Konvalinka

Ověřovatelé zápisu:

.....
Eva Hřebejková

.....
Karolína Marečková Laštovková

Přílohy:

- 1. Prezenční listina**
- 2. Program VH**
- 3. Rozpočtové opatření č. 3/2025**
- 4. Návrh rozpočtu na rok 2026**
- 5. Návrh střednědobého výhledu na roky 2027-2028**