

Zápis z valné hromady Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Hotel U Milína

ze dne 12. 12. 2024 od 14:00 hod.

1. Zahájení

Pan Ing. Vladimír Vojáček, starosta obce Milín, přivítal všechny přítomné zástupce obcí a zahájil valnou hromadu. Předal slovo manažerovi Svazku (MS), který tlumočil omluvy, viz **Příloha č. 1** – Prezenční listina.

Konstatoval, že VH je usnášeníschopná.

2. Volba orgánů valné hromady

Jako předsedající byl navržen Ing. Vladimír Vojáček (Milín)

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 18 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 1

VH schválila předsedajícím Ing. Vladimíra Vojáčka

Jako zapisovatel byl navržen Ing. Ivan Fuksa

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 19 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

VH schválila zapisovatelem Ing. Ivana Fuksu

Jako ověřovatel zápisu byl navržen Mgr. Jan Konvalinka (Příbram)

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 19 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

VH schválila ověřovatelem zápisu Mgr. Jana Konvalinku

Jako druhý ověřovatel zápisu byla navržena Mgr. Michaela Procházková (Lešetice)

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 19 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

VH schválila ověřovatelem zápisu Mgr. Michaelu Procházkovou

3. Schválení programu VH

Předsedající Ing. Vladimír Vojáček informoval, že program valné hromady byl všem členským obcím společně s jeho přílohami zaslán v řádném termínu datovou schránkou. Program tvoří **Přílohu č. 2** zápisu. Následně se tázal, zda má někdo z přítomných návrh na úpravu programu, doplnění či vyřazení bodu. MS požádal o stažení bodu č. 10 z programu VH z důvodu nedostatečných podkladů. Mgr. Konvalinka se za město Příbram omluvil za komplikace a konstatoval, že stanovy budou předloženy ke schválení na zastupitelstvu města 19. 12. 2024. Z tohoto důvodu bude nutné, aby se VH v tomto roce sešla ještě jednou, a to 30. 12. 2024 od 13:00.

VH schválila program VH vč. stažení bodu č. 10 Schválení nových stanov

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 19 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

4. Kontrola usnesení z minulých VH ze dne 12. 9. 2024

Předsedající předal slovo MS a vyzval ho, aby přednesl usnesení z minulých VH ze dne 12. 9. 2024. MS prezentoval následovná usnesení:

Usnesení č. 1: -

Usnesení č. 2: Volba orgánů valné hromady

VH schválila předsedajícím Mgr. Jana Konvalinku

VH schválila zapisovatelem Ing. Fuksu

VH schválila ověřovatelem zápisu Mgr. Evu Drmlovou

VH schválila ověřovatelem zápisu Ing. Vladimíra Vojáčka

Usnesení č. 3: VH schválila program VH vč. zařazení bodu č. 9. Rozpočtové opatření č. 2/2024

Usnesení č. 4: VH bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z minulých VH

Usnesení č. 5: VH bere na vědomí návrhy úpravy stanov

Usnesení č. 6: VH bere na vědomí informaci o průběhu investičních akcí v roce 2024

Usnesení č. 7: VH bere na vědomí informaci o stavu čerpání rozpočtu k 08/2024

Usnesení č. 8: VH bere na vědomí informaci o stavu prodané a předané vody

Usnesení č. 9: VH schválila rozpočtové opatření č. 2/2024

Usnesení č. 10: VH bere na vědomí informaci o přezkoumání hospodaření SVAK

Usnesení č. 11: VH bere na vědomí informaci o podmíněném vyjadřování k napojování na VaK po uzávěrách plynoucích z generelu, s možností

vlastního odběru pitné vody nebo vypouštění odpadní vody a uzavření odběratelské smlouvy o odvádění vod až po zkapacitnění VHi.

VH schválila, aby 1. SČV a. s. v duchu tohoto vyjádření vydávalo podmíněná stanoviska k připojování a v následujících dnech zaslala všem členským obcím manuál, jak koordinovaně bude postupovat obec a provozovatel 1. SČV a. s.

Usnesení č. 12: VH bere na vědomí výroční zprávu 1. SČV

MS se zeptal, zda má někdo z přítomných k usnesení připomínky. Bez připomínek.

VH bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z minulé VH

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 19 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

5. Rozpočtové opatření č. 3/2024

Předsedající konstatoval, že rozpočtové opatření bylo rozesláno společně s pozvánkou. Předal slovo MS, který valnou hromadu blíže seznámil s jeho obsahem. Jedná se o nepatrné změny v příspěvcích členských obcí a prodej pozemku městu Příbram, již dříve schváleno na VH.

VH schválila rozpočtové opatření č. 3/2024

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 18 přítomných obcí (zástupce Lhoty u Příbramě nepřítomen)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Na jednání dorazil Ing. Pavel Šnobl (Dubno)

6. Stav čerpání rozpočtu za rok 2024

Předsedající předal slovo MS. Ten zrekapituloval schválený rozpočet z loňského roku. Dále uvedl, že k 11. 12. 2024 výdaje jsou 56 307 356 Kč, příjmy jsou 53 093 407 Kč. Podal také informaci, že všechny členské obce zaplatily členské příspěvky a většině obcí bylo již vyplaceno nájemné.

MS dále VH provedl provedenými platbami za rok 2024.

Jednalo se například o platby za pořízení nových chlorátorů a předprojektovou přípravu pro realizaci rozšíření FVE na ÚV Kozičín.

Dále rekapituloval platby provedené v rámci realizace akce „Odstranění havarijního stavu odběrného objektu Solenice – jímání a čerpání vody“. Na ČS Solenice také došlo k opravě trafostanice a nákupu záložního čerpadla.

Oprava trafostanice také byla provedena na ČS Jablonná.

Dalším velkým projektem byla příprava projektu na ČS Lešetice. Zde MS informoval, že vypsané výběrové řízení bylo zrušeno z důvodu doplnění projektu a je plánováno akci realizovat v březnu 2025.

V rámci akce „Vodovodní přivaděcí řad SV Háje – Milín“ uvedl, že stavba byla dokončena a plně předána.

Další velkou akcí bylo odstranění havarijního stavu přivaděče Dědičná. MS informoval, že šlo o rozsáhlou havárii spočívající v ucpání přivaděče, a tudíž slabém průtoku. V rámci odstranění došlo k čištění potrubí a realizování průvlaků. Většina provedených prací byla vyfakturována a uhrazena, do konce roku zbývá uhradit dvě poslední etapy. MS dále informoval o plánované realizaci přivaděče Pečice, který je připravován ve spolupráci s obcí Pečice a jednotlivými okolními obcemi. V tuto chvíli je připravován projekt.

MS dále prezentoval grafy se shrnutím vývoje příjmů a výdajů v letech 2022-2024, graf výdajů rozpočtu na rok 2025 a informoval, že do příštího roku bude pravděpodobně nutné vzít si úvěr na realizaci výstavby nového VDJ Chlum.

Předsedající se tázal, zda má někdo připomínek či dotazů, bez dotazů.

VH bere na vědomí informaci o stavu čerpání rozpočtu za rok 2024

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 20 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

7. Ceny vodného, stočného a nájemného od 1. SČV pro rok 2025

Předsedající opět předal slovo MS. Ten informoval, že ceník pro vodné, stočné, vodu předanou a nájemné od 1. SČV byl všem členským obcím rozeslán společně s pozvánkou. Dále uvedl, že správní rada schválila ceny dne 14. 11. 2024 s tímto usnesením:

SR schvaluje na rok 2025 ceny vodného 70,31 Kč bez DPH a stočného 66,15 Kč bez DPH

SR schvaluje na rok 2025 cenu vody předané 35,69 Kč bez DPH

SR doporučuje VH schválit ceny vodného, stočného a vody předané na rok 2025

a dále cenu vody průmyslové dne 17. 10. 2024 s usnesením:

SR schvaluje cenu průmyslové vody na rok 25,83 Kč bez DPH/m³.

Dále uvedl, že nájemné pro Svazek v příštím roce činí 36 233 000 Kč bez DPH.

MS předal slovo Ing. Morávkovi, generálnímu řediteli 1. SČV a. s., ten blíže specifikoval jednotlivé položky kalkulace na rok 2025, vč. cen elektrických energií, provozu laboratoří a dalších navýšených nákladů týkajících se např. uvedení jiných ÚV do provozu z důvodu rekonstrukcí a investičních akcí. MS prezentoval grafy s vývojem cen vodného, stočného, vody průmyslové a vody předané v posledních letech. Uvedl, že hlavním důvodem pro zvýšení ceny vody předané je propad v odběru vody průmyslové ze strany příbramské teplárny, která je majoritním odběratelem.

VH schválila ceny vodného (70,31 Kč bez DPH), stočného (66,15 Kč bez DPH), vody předané (35,69 Kč bez DPH), vody průmyslové (25,83 Kč bez DPH) a nájemného od 1. SČV pro rok 2025

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 20 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

8. Návrh obnovujících oprav a investic na rok 2025

Předsedající předal slovo MS. MS představil návrh obnovujících oprav a investic na rok 2025, který byl vypracován ve spolupráci s 1. SČV. Uvedl, že v tuto chvíli se do rozpočtu zařazuje v první řadě oprava výtlačného čerpadla na ČS Solenice, na VDJ Háje oprava podlahy a zabezpečení objektu z důvodu nevhodného stavu, ÚV Kozičín – signalizace úniku chloru.

Z investic je nutné provést technickoekonomickou studii na ÚV Hatě z důvodu plánované rekonstrukce – MS uvedl, že poslední technickoekonomická studie je z roku 2009 a je tedy nutná její aktualizace. Spousta investičních akcí musí být realizována z důvodu plánovaného připojení Dobříšska a Novoknínska, jde např. o zkapacitnění VDJ Chlum (předpokládaná cena > 20 mil. Kč) a oprava páteřního přivaděče z VDJ Háje – Bytíz (kalkulováno na 26 700 000 Kč). Z dalších investic jde o ČS Lešetice (plánováno zahájit v březnu 2025), nebo třeba sdružená investice s městem Příbram – rekonstrukce přivaděče VDJ Kozičín – VDJ Prací.

Předsedající otevřel diskusi a následně se přešlo k hlasování.

VH schvaluje návrh obnovujících oprav a investic na rok 2025

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 20 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

9. Rozpočet SVAK na rok 2025 – projednání a schválení

Předsedající uvedl, že rozpočet byl všem členským obcím zaslán společně s pozvánkou a předal slovo MS. Ten provedl valnou hromadu jednotlivými položkami rozpočtu.

Informoval, že příjmy jsou oproti ložskému roku poníženy na položce příjmů z pronájmu z důvodu propadu v odběru průmyslové vody. Prezentoval grafy s vývojem odběrů průmyslové vody za poslední roky. Dohromady jde o příjmy ve výši 37 085 700 Kč.

Ve výdajích jde o nejvyšší položky v nájmeh členským obcím, dále platby daní a poplatků. Dohromady jde o výdaje ve výši 34 359 500 Kč. Dále konstatoval, že správní rada návrh rozpočtu schválila dne 14. 11. 2024 s usnesením:

SR schvaluje návrh rozpočtu na rok 2025 jako přebytkový

SR doporučuje VH schválit návrh rozpočtu na rok 2025

Předsedající otevřel diskusi ke schválení rozpočtu. Ing. Vojáček konstatoval, že by bylo vhodné navýšit členské příspěvky tak, aby z větší části pokryly provoz Svazku oproti stávajícím 5 Kč, viz stanovy.

Ing. Kaiser (Nečín) dostal prostor ke vznesení dotazů, které odeslal před jednáním VH e-mailem. Ten konstatoval, že za obec Nečín také navrhovali navýšení příspěvků nebo např. poskytnutí půjčky obcím, aby měl Svazek dostatečné množství finančních prostředků na realizaci plánovaných investičních akcí. MS odpověděl, že taková diskuse je na místě až v moment, kdy se správní rada a valná hromada začne zabývat jednotlivými akcemi.

Ing. Kaiser dále hovořil o položce pachtovné, tázal se, zda položka vypadla z rozpočtu. Účetní paní Zeisková odpověděla, že položka v rozpočtu zůstala, pouze se změnil její název.

Tázal se také na položku „platby státu“, paní účetní odpověděla, že jde o platbu daní, vyšší je z toho důvodu, že se provádí více investičních akcí, a tudíž je i vyšší odvod daní.

Starosta Zdeněk Bumba (Ouběnice) se tázal na výši úvěru. MS konstatoval, že ta prozatím nejde určit. Dále se tázal, zda výši úvěru bude vždy schvalovat valná hromada, bylo odpovězeno, že ano.

Jelikož další z dotazů Ing. Kaisera nespadaly pod toto téma, přešlo se k hlasování.

VH schválila rozpočet na rok 2025 jako přebytkový v paragrafovém členění

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 20 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

10. Schválení nových stanov

Staženo z programu.

11. Zpráva revizní komise

Předsedající předal slovo PhDr. Františku Bártíkovi (Lazsko), jenž je předsedou revizní komise, a požádal ho o přednesení zprávy revizní komise. Informoval, že se RK sešla 25. 11. 2024, předmětem kontroly byly účty Svazku a pokladna. Kontrolovali taktéž některé z faktur, které byly v letošním roce uhrazeny. Zápis z jednání byl členským obcím odeslán před jednáním valné hromady k nahlédnutí.

VH bere na vědomí zprávu revizní komise

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 20 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

Jednání opustila Eva Hřebejková (Pečice)

12. Informace o haváriích na majetku SVAK

Předsedající předal slovo MS. Ten valnou hromadu provedl přehledem havárií za rok 2024. Jedná se celkem o 88 havárií, nejčastěji na vodovodu a technologii.

VH bere na vědomí informaci o haváriích na majetku SVAK

Hlasování:

Pro: Příbram 45 + 19 přítomných obcí

Proti: 0

Zdržel se: 0

13. Diskuse a různé

Předsedající předal slovo opět Ing. Kaiserovi, který měl ještě dotazy ohledně jednání o provozování vodovodu a kanalizací ve městě Příbram, které se podepíše i na fungování Svazku. Mgr. Konvalinka uvedl, že dne 12. 12. 2024 došlo k podpisu veškeré dokumentace k založení nové provozní firmy „Příbramská provozní s. r. o.“. V tuto chvíli se pro Svazek nemění vůbec nic. MS doplnil, že podobné řešení se Svazku může týkat v roce 2030, kdy mu končí provozovatelská smlouva s 1. SČV a bude zapotřebí rozhodnout o budoucím provozovateli. Ing. Sirotek se k tomuto tématu tázal, zda bude vhodné se budoucími kroky v této věci zabývat již v tomto volebním období, popř. zda by nebylo vhodné zařadit tento bod do programu mimořádné VH 30. 12. 2024. Mgr. Konvalinka odpověděl, že v tomto volebním období již žádné kroky nebudou muset být provedeny, je však namístě se touto problematikou zabývat začátkem příštího volebního období a na budoucí rozhodování se včas připravit. Tento bod nebude do programu VH 30. 12. 2024 zařazen.

Starosta Sirotek hovořil na téma levnější ceny za dodávku průmyslové vody od s. p. DIAMO. Ing. Morávek zdůvodnil rozdíl cen s. p. DIAMO a 1. SČV z důvodu technické náročnosti. Především jde o přepravu vody z Kamýcké nádrže do Příbrami, zatímco DIAMO čerpá vodu pár set metrů od obce Dubenec.

Předsedající předal slovo paní starostce Marečkové Laštovkové, ta informovala o možnosti účasti (pro všechny obce) na metodickém dni zabývajícím se krajskými kontrolami. Informovala, že jde o dva lednové termíny a tázala se, zda by měl někdo z přítomných zájem. Všem bude doručen e-mail s termíny pro potvrzení zájmu a výběru vhodného termínu.

MS dále informoval o upravení směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, kterou schválila správní rada. Uvedl, že se nikterak nehýbalo s jednotlivými částkami ve směrnici, pouze byly stanoveny výjimky. Směrnice bude členům doručena e-mailem.

Starosta Turek se vrátil k propadu v odběrech průmyslové vody, konstatoval, že je stále možné, že odběr teplárny (majoritního odběratele) se opět navýší a příjmy budou podstatně vyšší.

Dále za správní radu SVAK poděkoval obci Milín za poskytnutí prostor pro jednání VH, poděkoval všem za spolupráci a popřál všem členským obcím krásné svátky.

MS uvedl, že pro každého byla připravena vánoční dárková taška.

Určení termínu příští VH: 30. 12. 2024 v 13:00 na MěÚ Příbram (mimořádná),
27. 3. 2025 v 15:00 v obci Láz (řádná)

V 16:00 hod. předsedající poděkoval všem za účast a ukončil VH.

.....
Zapsal: Ing. Ivan Fuksa

.....
Předsedající: Ing. Vladimír Vojáček

Ověřovatelé zápisu:

.....
Mgr. Jan Konvalinka

.....
Mgr. Michaela Procházková

Přílohy:

- 1. Prezenční listina**
- 2. Program VH**
- 3. Rozpočtové opatření č. 3/2024**
- 4. Návrh rozpočtu na rok 2025**